

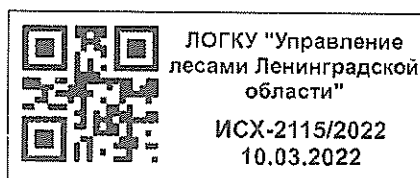


Администрация
Ленинградской области
Комитет по природным ресурсам

ЛОГКУ «ЛЕНОБЛЛЕС»
Ленинградское областное
государственное казенное учреждение
«Управление лесами Ленинградской
области»
188643, Ленинградская область,
Всеволожский район, г. Всеволожск,
Колтушское шоссе, д. 138;
Почтовый адрес: 191015, г. Санкт-Петербург,
Шпалерная ул. Д. 52, лит. Б
Тел/факс (812) 616-81-76

АО «ЛОЭСК»

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству
Ю.И. Садыхову



В ответ на Ваше письмо от 25.01.2022 года № 00-03/241 ЛОГКУ «Ленобллес» сообщает следующее.

Представленные Вами сводная ведомость и ведомости материально-денежной оценки лесного участка (далее – Ведомости), предоставленного в аренду АО «ЛОЭСК» по договору аренды от 16.12.2021 года № 1758/ДС-2021-12 с целью строительства линейного объекта, были проверены Северо-Западным лесничеством – филиалом ЛОГКУ «Ленобллес» на предмет правильности расчета стоимости и соответствия ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 22 мая 2007 года №310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности». Также выполнена натурно-техническая проверка соответствия указанных в Ведомостях объемов древесины фактическим.

В результате проведенной проверки ошибок в представленных Ведомостях не выявлено.

Директор

М.А. Новиков

Сводная ведомость материально-денежной оценки лесного участка для предоставления в аренду АО "ЛОЭСК" в аренду с целью строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов - линии электропередачи воздушной напряжением 0,4 кВ, линии электропередачи воздушной напряжением 6 кВ и трансформаторной подстанции напряжением 6/0,4 кВ Северо-Западное лесничество-филиал ЛОГКУ "Ленобллес", Большепольское участковое лесничество

| Наименование лесничества | Участковое лесничество | Квартал | Выдел | Площадь | Сосна, м3 | | | Ель, м3 | | | Берёза, м3 | | | Осина, м3 | | | Ольха черная, м3 | | | Объём ликвидной древесины, м3 | | | Неликвид, м3 | Общий объём вырубимой древесины, м3 | Стоимость древесины на корню, руб. | | |
|--------------------------|------------------------|---------|-------|---------|-----------|-------|-------|---------|-------|-------|------------|-------|-------|-----------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------------------------------|-------|-------|--------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------|----------|
| | | | | | Деловая | Дрова | Итого | Деловая | Дрова | Итого | Деловая | Дрова | Итого | Деловая | Дрова | Итого | Деловая | Дрова | Итого | Деловая | Дрова | Итого | | | Деловая | Дрова | Итого |
| Северо-Западное | Большепольское | 155 | 11 | 0,2753 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 40 | 0,565 | 0 | 0 | 0 | 20 | 18 | 38 | 17 | 6 | 23 | 0 | 52 | 52 | 0 | 21 | 21 | 37 | 97 | 134 | 8 | 142 | 12654,6 | 1091,2 | 13745,8 |
| | | | 44 | 0,0426 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 45 | 0,0494 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0 | 3 | 3 | 0 | 2 | 2 | 4 | 5 | 9 | 0 | 9 | 753 | 50,4 | 803,4 |
| | | | 64 | 0,0162 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | | | | 0,9485 | 0 | 0 | 0 | 20 | 18 | 38 | 21 | 6 | 27 | 0 | 55 | 55 | 0 | 23 | 23 | 41 | 102 | 143 | 8 | 151 | 13407,60 | 1141,60 | 14549,20 |

Заместитель генерального директора по капитальному строительству

Ю.И. Садыхов.



Ведомость материально - денежной оценки лесосек

Субъект Федерации :
Лесничество :
Участковое лес-во :
Лесопользователь :

Ленинградская область
Северо-Западное
Большепольское
АО «ЛОЭСК»

Квартал :
Делянка :
Год лесосеки :
Общая площадь:
Экспл. площадь:
Вид рубок :
Скидка % :
Хозяйство :
Хозсекция :
Выдела :

155
1-1
2022
0.565 га
0.565 га
Прочие рубки
Мягколиственное
Березовая
40

Способ рубки :
Целевое назначение :
Категория лесов :
% выборки :
Способ рубки :
Способ учета :
Способ очистки :

Разрубка просек, трасс
Защитные леса
Леса водоохранных зон
100
По числу дер.(по пням)

Дата расчета : 14.01.2022

Разряд такс : 2

Пояс такс : 3

Способ учета : По числу дер.(по пням)

Способ очистки :

Справочник T118 вариант 1

| Диаметр | | Число деревьев, шт. | | | Объем древесины , м3 | | | | | | | | | | Всего | Стоимость (руб. коп), по | | | фактич. ставке (повыш. коэф. 1.00) | | | | | | | | | |
|--|----|---------------------|-----------|-----------|----------------------|-------------------|---------|---------|--------|---------------|-----------|-----------|--------------|---------|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------|------------------------------------|---------|---------|--|--|--|--|--|--|--|
| | | дело-вых | дро-вяных | сухо-стой | итого | деловая древесина | | | | дровяная | | | Итого ликвид | Отхо-ды | | минимальной ставке с | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | объем ствола | крупная | средняя | мелкая | итого деловая | дрова-ная | сухо-стой | | | | итого дрова-ная | учетом коэф. концентрации запаса 1.00 | дровяной | | ликвид | | | | | | | | |
| Ель | | | | | | | | | | | | | | | | | | Разряд высот 3 | | | | | | | | | | |
| 20 | 2 | | | | 2 | 0.360 | | 0.44 | 0.22 | 0.66 | | | | 0.66 | 0.06 | | 0.72 | | | | | | | | | | | |
| 24 | 4 | 1 | | | 5 | 0.540 | | 1.56 | 0.40 | 1.96 | 0.54 | | 0.54 | 2.50 | 0.20 | | 2.70 | | | | | | | | | | | |
| 28 | 1 | 2 | | | 3 | 0.790 | 0.13 | 0.49 | 0.10 | 0.72 | 1.47 | | 1.47 | 2.19 | 0.18 | | 2.37 | | | | | | | | | | | |
| 32 | 3 | 1 | | | 4 | 1.060 | 1.38 | 1.20 | 0.33 | 2.91 | 1.05 | | 1.05 | 3.96 | 0.28 | | 4.24 | | | | | | | | | | | |
| 36 | 3 | 1 | | | 4 | 1.370 | 2.34 | 1.05 | 0.33 | 3.72 | 1.36 | | 1.36 | 5.08 | 0.40 | | 5.48 | | | | | | | | | | | |
| 40 | 2 | 2 | | | 4 | 1.740 | 2.28 | 0.66 | 0.24 | 3.18 | 3.30 | | 3.30 | 6.48 | 0.48 | | 6.96 | | | | | | | | | | | |
| 44 | 1 | 1 | | | 2 | 2.120 | 1.48 | 0.30 | 0.15 | 1.93 | 2.01 | | 2.01 | 3.94 | 0.30 | | 4.24 | | | | | | | | | | | |
| 48 | 1 | 1 | | | 2 | 2.540 | 1.80 | 0.33 | 0.18 | 2.31 | 2.41 | | 2.41 | 4.72 | 0.36 | | 5.08 | | | | | | | | | | | |
| 52 | 1 | 1 | | | 2 | 3.010 | 2.15 | 0.38 | 0.21 | 2.74 | 2.86 | | 2.86 | 5.60 | 0.42 | | 6.02 | | | | | | | | | | | |
| 56 | | 1 | | | 1 | 3.520 | | | | | 3.27 | | 3.27 | 3.27 | 0.25 | | 3.52 | | | | | | | | | | | |
| 60 | | | | | | 3.520 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | 18 | 11 | | | 29 | 1.414 | 12 | 6 | 2 | 20 | 18 | | 18 | 38 | 3 | | 41 | 9252.40 | 293.40 | 9545.80 | 9545.80 | | | | | | | |
| Такса (руб.коп) | | | | | | | 544.50 | 388.20 | 194.60 | | | | 16.30 | | | | | | | | | | | | | | | |
| По мин.ставке (руб.коп) | | | | | | | 6534.00 | 2329.20 | 389.20 | 9252.40 | | | 293.40 | 9545.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| По факт.ставке (руб.коп) | | | | | | | 6534.00 | 2329.20 | 389.20 | 9252.40 | | | 293.40 | 9545.80 | | | | | | | | | | | | | | |
| Стоимость с учетом средневзвешенного коэффициента концентрации запаса 1.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 6534.00 | 2329.20 | 389.20 | 9252.40 | | | 293.40 | 9545.80 | | | | | | | | | | | | | | |

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----|-----|--------------|---------------------------------|----------|---------------|---------------------------------------|------|------|------|--|--------|--------|------|----------|---------|----------|----------|--|--|--|--|
| 16 | | | 5 | 5 | 0.200 | | | | | | 0.90 | | 0.90 | 0.90 | 0.10 | 1.00 | | | | | | | |
| 20 | | | 10 | 10 | 0.340 | | | | | | 3.10 | | 3.10 | 3.10 | 0.30 | 3.40 | | | | | | | |
| 24 | | | 10 | 10 | 0.520 | | | | | | 4.80 | | 4.80 | 4.80 | 0.40 | 5.20 | | | | | | | |
| 28 | | | 5 | 5 | 0.730 | | | | | | 3.35 | | 3.35 | 3.35 | 0.30 | 3.65 | | | | | | | |
| 32 | | | 3 | 3 | 0.980 | | | | | | 2.70 | | 2.70 | 2.70 | 0.24 | 2.94 | | | | | | | |
| 36 | | | 1 | 1 | 1.260 | | | | | | 1.16 | | 1.16 | 1.16 | 0.10 | 1.26 | | | | | | | |
| 40 | | | 3 | 3 | 1.590 | | | | | | 4.38 | | 4.38 | 4.38 | 0.39 | 4.77 | | | | | | | |
| 44 | | | | | 1.950 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 40 | 40 | 0.575 | | | | | | 21 | | 21 | 21 | 2 | 23 | 289.80 | 289.80 | 289.80 | | | | |
| Такса (руб.коп) | | | | | | 181.90 | 129.90 | 63.70 | | | | | 13.80 | | | | | | | | | | |
| По мин.ставке (руб.коп) | | | | | | | | | | | | | 289.80 | 289.80 | | | | | | | | | |
| По факт.ставке (руб.коп) | | | | | | | | | | | | | 289.80 | 289.80 | | | | | | | | | |
| Стоимость с учетом средневзвешенного коэффициента концентрации запаса 1.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 289.80 | 289.80 | | | | | | | | | |
| Итого на делянке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ель | 18 | 11 | 29 | 1.414 | 12 | 6 | 2 | 20 | 18 | | 18 | | 38 | 3 | 41 | 9252.40 | 293.40 | 9545.80 | 9545.80 | | | | |
| Береза | 52 | 5 | 57 | 0.439 | 2 | 11 | 4 | 17 | 6 | | 6 | | 23 | 2 | 25 | 3402.20 | 112.80 | 3515.00 | 3515.00 | | | | |
| Осина | | 41 | 41 | 1.293 | | | | | 52 | | 52 | | 52 | 1 | 53 | | 395.20 | 395.20 | 395.20 | | | | |
| Ольха черная | | 40 | 40 | 0.575 | | | | | 21 | | 21 | | 21 | 2 | 23 | | 289.80 | 289.80 | 289.80 | | | | |
| Всего | 70 | 97 | 167 | 0.850 | 14 | 17 | 6 | 37 | 97 | | 97 | | 134 | 8 | 142 | 12654.60 | 1091.20 | 13745.80 | 13745.80 | | | | |
| Процент от ликвида : | | | | | | 10.4 | 12.7 | 4.5 | 27.6 | 72.4 | | | | | | | | | | | | | |
| Число стволов, подлежащих рубке на 1 га делянки : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Характеристика делянки | | | | | Характеристика делянки до рубки | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| порода | средний объем хлыста ликвидной древесины | | | порода | Н сред-няя, м | пол-нота | коэф. состава | запас ликвидный / корневой на 1 га,м3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Осина | 1.268 | | | Осина | 25 | 3.26 | 3.73 | 1340 / 1420 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ель | 1.310 | | | Ель | | | 2.89 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Береза | 0.404 | | | Береза | | | 1.76 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ольха черная | 0.525 | | | Ольха черная | | | 1.62 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Средний | 0.802 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Заместитель генерального директора по капитальному строительству _____ Ю.И. Садыхов.

Ведомость материально - денежной оценки лесосек

Субъект Федерации :
Лесничество :
Участковое лес-во :
Лесопользователь :

Ленинградская область
Северо-Западное
Большелопольское
АО «ЛОЭСК»

Квартал :
Делянка :
Год лесосеки :
Общая площадь:
Экспл. площадь:
Вид рубок :
Скидка % :
Хозяйство :
Хозсекция :
Выдела :

155
1-3
2022
0,0494 га
0,0494 га
Прочие рубки
Мягколиственное
Березовая
45

Способ рубки :
Целевое назначение :
Категория лесов :
% выборки :
Разрубка просек, трасс
Защитные леса
Леса водоохранных зон
100

Дата расчета : 14.01.2022

Разряд такс : 2

Пояс такс : 3

Способ учета : По числу дер.(по пням)

Способ очистки :

Справочник T118 вариант 1

| Диаметр | Число деревьев, шт. | | | объем ствола | Объем древесины , м3 | | | | | | Итого ликвид | Отхо- ды | Всего | Стоимость (руб. коп), по | | | | |
|--|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------------|---------|--------|------------------|---------------|----------------|-----------------|-------------|-------|--|----------|--------|--|------------------------|
| | дело- вых | дро- вяных | сухо- стой | | деловая древесина | | | | дровяная | | | | | минимальной ставке с учетом коэф. концентрации запаса 1.00 | дровяной | ликвид | фактич. ставке (повыш. коэф. 1.00) | |
| | | | | | крупная | средняя | мелкая | итого деловая | дрова- ная | сухо- стой | | | | | | | | итого дрова- ная |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | Береза | Разряд высот 3 | | | | | | | | |
| 8 | | | | 0.032 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | 0.097 | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | 0.200 | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 9 | | 9 | 0.340 | | 1.80 | 0.81 | 2.61 | 0.18 | | 0.18 | 2.79 | 0.27 | | 3.06 | | | |
| 24 | 2 | 1 | 3 | 0.520 | | 0.76 | 0.14 | 0.90 | 0.52 | | 0.52 | 1.42 | 0.14 | | 1.56 | | | |
| 28 | | | | 0.730 | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | 0.980 | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | 1.260 | | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | 1.590 | | | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | 1.950 | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | 11 | 1 | 12 | 0.333 | | 3 | 1 | 4 | | | | 4 | | 753.00 | 753.00 | 753.00 | | |
| Такса (руб.коп) | | | | | 302.60 | 215.00 | 108.00 | | | | 18.80 | | | | | | | |
| По мин.ставке (руб.коп) | | | | | | 645.00 | 108.00 | 753.00 | | | | 753.00 | | | | | | |
| По факт.ставке (руб.коп) | | | | | | 645.00 | 108.00 | 753.00 | | | | 753.00 | | | | | | |
| Стоимость с учетом средневзвешенного коэффициента концентрации запаса 1.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 645.00 | 108.00 | 753.00 | Осина | | Разряд высот 3 | | | | | | | |

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------|--------------|----|------|------|---------|--|--|--|--|--|--|
| Береза | 0.333 | Береза | 23 | 0.23 | 4.45 | 90 / 90 | | | | | | |
| Осина | 0.750 | Осина | | | 3.33 | | | | | | | |
| Ольха черная | 0.500 | Ольха черная | | | 2.22 | | | | | | | |
| Средний | 0.450 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

Заместитель генерального директора по капитальному строительству _____ Ю.И. Садыхов.